

Agenda

van de algemene ledenvergadering van dinsdag 25 september 2018.

*)

1. Opening en agendavaststelling.
2. Mededelingen en ingekomen stukken.
3. Verslag van de ledenvergadering d.d. 20 maart 2018.
4. Bespreken Voortgangsrapportage 2018 van het bestuur.
5. Vaststellen Werkplan 2019
6. Vaststellen Begroting 2019
7. Eventuele actuele wijkzaken die bij de agendavaststelling (agendapunt 1) zijn ingebracht
8. Rondvraag.
9. Planning volgende ledenvergadering.
10. Sluiting.

*) Voor aanvang van de vergadering zal na telling conform de statuten vastgesteld worden of het quorum (25) aanwezige leden voor het doorgang laten vinden van de vergadering is behaald. Anderzijds dient de vergadering unaniem tot doorgang in te stemmen.

Agendapunt 1. Opening en agendavaststelling.

Agendapunt 2. Mededelingen en ingekomen stukken.

Agendapunt 3

Kort verslag algemene ledenvergadering Bewoners Organisatie Beijum

Op 20 maart 2018 vond de ALV van de Bewonersorganisatie plaats.
Er waren 15 leden aanwezig en enkele berichten van verhindering

Omdat het quorum niet aanwezig was is aan de leden voorgelegd of de vergadering door kon gaan.

Hier werd unaniem door de aanwezigen mee ingestemd.

Na aanleiding van het verslag van 25 september 2017 is aandacht geschonken aan de positie van de Wijkkrant. De gemeente Groningen is van mening dat de bewonersorganisatie mede subsidieaanvrager is voor de wijkkrant. Gesprekken met het Trefpunt hierover zijn gaande.

Vervolgens is het inhoudelijk jaarverslag aan de orde gekomen. Een van de onderwerpen hieruit is het Speelplekkenplan. Ook is gesproken over de aanvraag van de bewonersorganisatie bij de gemeente Groningen over het realiseren van een buitenfitness in combinatie met de 'oer speeltuin' van Natuurmonumenten. Dit plan bleek niet uitvoerbaar, mede in verband met de complexiteit van het onderhoud en het toezicht.

Ook is het verslag van de werkgroep Groen, Grijs en Verkeer aan de orde gekomen. Hierbij is met name ingegaan op de slechte staat van de bewegwijzering in Beijum.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld en naar aanleiding van het verslag van de kascommissie heeft de ALV aan de penningmeester en het bestuur decharge verleent. Tevens is de kascommissie, bestaande uit Joke Schilperoord en Jochem Atema voor 1 (een) jaar herbenoemd.

In de voortgangsrapportage is gesproken over het wijkvernieuwingsplan. Er is nu een klankbordgroep actief, die een actieplan opstelt om te kijken waar behoefte aan is, op het gebied de fysieke omgeving en het sociale vlak.
Daarnaast is er nog gesproken over de Heerdenaanpak en de veiligheidsgesprekken met de gemeente en de coöperaties.

Agendapunt 10 had betrekking op de bestuursverkiezingen. Het aftredende bestuur, bestaande uit: Janny Atema, Naomi Rumaloiné, Tristan van der Werf en Rein van der Velde is bij acclamatie herkozen. Dat geldt ook voor Tiemen Wagenaar die zich verkiesbaar had gesteld.

Na de rondvraag en de sluiting is er onder het genot van een hapje en een drankje nog wat nagepraat.

Agendapunt 4 Voortgangsrapportage maart 2018 – september 2018

1. Digitaal Wijkplatform

- Op 23 april is het convenant voor het digitaal wijkplatform getekend door de deelnemende partijen.
De website is op 29 mei feestelijk door wijkwethouder Mattias Gijsbertsen onder toezien van een kleine 50 geïnteresseerden de lucht ingestuurd. Hierbij de hoop uitsprekende dat dit mooie wijkinitiatief beloond wordt met veel bezoekers en dat het lang moge voortbestaan.
Het is de bedoeling dat er op termijn ook een fysiek Wijkplatform komt.

2. Beijum 40

- De Beijum trial en de braderij waren een groot succes. Dit geldt ook voor de muziekavond in de Bron. Het muziekfestival trok helaas erg weinig bezoekers. De BOB heeft zich garant gesteld voor een Ploegmonument aan de Beijummerweg. Dit wordt gerealiseerd door het Groninger Museum. De stichting Beijum40 heeft toegezegd te proberen ook geld te genereren.

3. Inrichting Korreweg als fietsstraat

- Samen met Bewonersorganisatie de Hunze/ van Starckenburg heeft de BOB bij de gemeente een bezwaarschrift begeleid met een voorstel ingediend ten aanzien van de voorgenomen plannen voor de Korreweg als fietsstraat en 30 km. zone. Wij zijn het niet eens met de voorkeursvariant waar auto's, bussen en fietsen gezamenlijk door de straat moeten laveren. Ons inziens wordt dit met name voor de fietsers een gevaarlijke situatie. De gemeente heeft helaas het bezwaar, naast de andere 42, terzijde geschoven omdat zij verwachten dat met de inrichting van het Oosterhamrik tracé de autostroom op de Korreweg zal verminderen.

4. Werkgroep Groen, Grijs en Verkeer

- Het slechte onderhoud van de watergangen is ieder een doorn in het oog. De BOB heeft een brief gestuurd naar het Waterschap Noordzijvest om het ongenoegen te uiten en gevraagd om een verbetervoorstel.
- Er is nog steeds het probleem van de illegale dump van afval bij containers en in begroeiing. De BOB heeft de woningcorporaties voorgesteld om huurders d.m.v. flyers hierop te attenderen en ook de consequenties aan hen duidelijk te maken: vervuiling, kans op een boete etc. We zijn benieuwd naar hun reactie.

5. Pinkster diner en werkgroep 50+

De bewonersorganisatie heeft in samenwerking met de Buurtcentra in Beijum en de werkgroep 50+ een Pinksterdiner georganiseerd. De ruim 50 gasten konden genieten van een gevarieerd diner. Daarnaast vonden er in de vakantie periode een fietstocht naar Zuidlaren plaats en een wandeltocht in en om de wijk. In beide heeft de bewonersorganisatie ook bijgedragen.

6. Overige activiteiten

- De BOB participeert in de klankbordgroep Wijkvernieuwing.
- De BOB participeert in de werkgroep Speelplekken.
- Regelmatig bezoekt een afvaardiging van de BOB de klankbordgroep Aanpak Oosterhamriktracé en Gerrit Krolbruggen.
- De BOB is betrokken bij het accommodatiebeleid en detailhandel overleg.

Agendapunt 5 Werkplan 2019

Positieve ontwikkelingen, ontmoeting en sociale cohesie

Een van de speerpunten is en blijft het samenbrengen van de diverse organisaties in de wijk. Activiteiten afstemmen, overleggen stimuleren, elkaar ondersteunen in plaats van alles zelf regelen en/of uit te voeren en te bekostigen. Organisaties zoals het Trefpunt, Buurtcentra in Beijum, Werkgroep 50+ Beijum, bij Bosshardt, PKN de Bron, Historische werkgroep Beijum, Beijum40 etc. en de bewonersorganisatie weten elkaar beter te vinden en weten wat ze aan elkaar hebben. Het is in de lijn der verwachting om de komende periode en in 2019 nog meer samenwerking en afstemming met meerdere organisaties te bewerkstelligen.

Digitaal platform

- Het in juni jongstleden gelanceerde digitale wijkplatform beijum.nl zal in het voornoemde een belangrijke speler zijn. De website is nog in een verdere ontwerpfase. De eerste nu gelanceerde fase werkt naar behoren. In de tweede fase (medio oktober) zal er o.a. ook een prikbordefunctie bij komen.
- Het is en blijft belangrijk om het platform onder de aandacht van een ieder te brengen en te houden. Ook moeten wij er voor zorgen dat deze up to date blijft.
- Extra hulp is hierbij geboden. Zowel voor de redactie alsmede voor het aanleveren van content.

Heerdenaanpak

- De 1^e fase van de aanpak van de Atensheerd is inmiddels afgerond. Voor de 2^e fase (parkeerplaatsen achter de Lidl) waren ten aanzien van het ontwerp opwerpingen vanuit de bewoners. De gemeente zal de bezwaren meenemen in het nieuwe plan. De bewonersorganisatie is hier zijdelings bij betrokken.
- In de Godekenheerd zijn de planontwikkelingen in volle gang en na een inspraakronde zal de uitvoering op kort termijn beginnen. Een en ander zal meer "open" worden.

Accomodatiebeleid

- De komende periode zijn en zullen in Beijum een aantal panden leeg (komen te) staan. Denk hierbij aan de buurtcentra de Kleihorn en het Heerdenhoes die naar het zgn. "Derden gebouw" verhuizen. Door het vertrek van natuureducatie uit de Boerderijum en de leegstaande Expeditie, nu nog in handen van Carex, zijn er vier grote accommodaties die straks leeg staan. Voor de grotendeels leegstaande Wegwijzer is er voorlopig nog een invulling.
- Over betere en wijkgerichte invulling van de Expeditie en de andere accommodaties zijn er geen directe vorderingen. De afgelopen periode heeft het bestuur (gezamenlijk met diverse organisaties) getracht de invulling weer bespreekbaar te maken.
- Vanuit de gemeente is men (vreemd genoeg) binnen de wijkvernieuwing wel weer een onderzoek gestart om de behoefte aan accommodaties te inventariseren. Wij zullen dit met argusogen volgen.
- De verwachting is dat het zgn. "Derden gebouw" begin mei 2019 door Wij Beijum en de Buurtcentra in Beijum in gebruik is genomen

Wijkplatform

- Naast het digitale wijk platform is het bestuur samen met andere stakeholders het idee voor een fysiek Wijkplatform aan het uitwerken. Dit mede naar aanleiding van de overeenkomst ten aanzien van het digitale platform dat deze onder een aparte stichting komt te vallen. Momenteel ligt deze onder verantwoording van de bewonersorganisatie.
- Het opzetten gaat enigszins moeizaam, de ideeën zijn er wel maar..... Hoe pak je het op, wie voert het uit en in welke hoedanigheid, enzovoort. De werkdruk bij alle betrokken partijen is al hoog en veelal is men afhankelijk van een beperkte groep die zich al voor veel zaken inzet.
- Vanuit gebiedsteam Oost is bij de verstrekking van de subsidie voor het Digitale wijkplatform de "voorwaarde" opgenomen dat deze voor een vervolgsubsidie voor het jaar 2019 al onder een notarieel opgericht Wijkplatform zou vallen. Dit is, ook al zijn wij met zijn allen nog zo enthousiast, niet haalbaar. Hierover zullen wij met het gebiedsteam in gesprek gaan en een en ander ook schriftelijk beargumenteren. Voorlopig willen wij ons eerst op het digitale platform concentreren.
- Vanuit de organisaties en de gemeente is de BOB gevraagd of zij de Wijkbijeenkomsten in de Wegwijzer, voorheen door de Sociale Long geïnitieerd, wil oppakken. Gezien het belang dat wij er in zien en de plannen voor een wijkplatform hebben wij dit opgepakt. De Wegwijzer die de locatie voor deze bijeenkomsten is heeft ook een financiële bijdrage ontvangen om een en ander te kunnen aanschaffen.

Overige activiteiten

- Naast al deze positieve ontwikkelingen is ons (kleine) bestuur ook druk doende met diverse overleggen met de Gemeente en andere partijen over: Aanpak Oosterhamriktracee en de Gerrit Krolbruggen (deze zijn nu in het stadium van de uitwerking van de voorkeursvarianten), en de Wijkvernieuwing.
- Tevens is de bewonersorganisatie nauw betrokken bij het, onder auspiciën van de gemeente, detailhandel overleg. (Nadeel is dat deze overleggen meestal plaats vinden op onmogelijke tijden). Het is gebleken tijdens deze overleggen dat het zaak is om een en ander nauwlettend te volgen. Voorgestelde ideeën en interpretaties hoe een en ander zou kunnen zijn nogal ingrijpend te noemen. Het is de vraag of Beijum zit te wachten op een groter winkelcentrum ten koste van de identiteit van Beijum
- Ook de veiligheid en het onderhoud van de openbare ruimte heeft onze aandacht, dit in samenwerking met onze *werkgroep Groen, Grijs & Verkeer*. Punt van aandacht zijn o.a de plannen van de gemeente voor de Fietsstraat Korreweg en de door de werkgroep voorgestelde aanpassingen t.a.v. van de onveilige fietssituatie op de kruisingen van het fietspad Garsthuizermaar met de rijbanen op de parkeerplaats bij Kardinge .
- Het buurtconciërge project, nu nog onder verantwoording van Werk Pro, heeft de ook onze nodige aandacht. Momenteel is er 1 buurtconciërge die van de BOB een vrijwilligersvergoeding ontvangt. Per oktober zullen dit er naar alle waarschijnlijkheid twee zijn. Hiervoor zal een extra subsidieaanvraag gedaan worden.
- Daarnaast zal de werkgroep er op toezien dat zodra het 'derdengebouw' bij centrum Oost klaar is (medio eerste kwartaal 2019) de bewegwijzeringborden naar de voorzieningen in de wijk aangepast worden.

Bewonersorganisatie Beijum

- Verder heeft de bewonersorganisatie zich garant gesteld voor de eventuele kosten van een Ploeg “monument” aan de Beijumerweg. Dit i.s.m. de Stichting Beijum 40, die voor de te dragen kosten een inspanningsverplichting is aangegaan.

Nog een aantal activiteiten waarin de BOB participeert en/of zal bijdragen in de komende periode en 2019:

- Burendag
- Braderijen
- Kerstpakketten actie
- Oliebollenactie
- Nieuwjaarsborrel organisaties
- Kerstdiner
- Bruisend Beijum
- Winter Doe Markt
- Ingebruikname “Derdengebouw”

Agendapunt 6 Begroting 2019

Op de volgende pagina's treft u de begroting voor het jaar 2019 aan in het format zoals ook gebruikt door de Gemeente voor de vaststelling subsidie wijkorganisaties.

De in te dienen begroting voor de Gemeente bestaat uit de drie hoofdrubrieken. Alle uitgaven en inkomsten dienen aan een van deze hoofdrubrieken toegerekend te worden. Dit, indien van toepassing, op basis van een verdeelsleutel.

Algemeen

- bestaat uit de organisatiekosten: kosten voor ondersteuning en administratie, telefoon, etc. Dit is een vast basisbedrag.

Communicatie:

- de kosten die gemaakt worden voor informatie verstrekking, zoals een krant en/of website, huurkosten

Activering:

- de kosten, direct of indirect, die gemaakt worden ten behoeve van het ontplooiën van activiteiten of het stimuleren van deze. Dit zijn kosten zoals bestuurskosten, werkgroep kosten, ledenvergaderingen, ondersteuning van heerden, ondersteuning wijkactiviteiten, werkplan overig en eventuele huurkosten.

Toelichting

De begroting, zoals opgesteld, geeft voor het subsidiejaar 2019 een begrotingstekort van € 6069, - te zien.

Dit is terug te voeren naar de opgevoerde kosten die het Buurtconciërge en Wijkplatform project met zich meebrengen.

De jaarlijkse subsidie die wij ontvangen is hier niet dekkend. Er zal door de BOB een extra subsidie aanvraag gedaan moeten worden.

Het bestuur spreekt de wens uit dat de ledenvergadering met deze extra aanvraag akkoord gaat.

In de voorkomende situatie dat deze door de subsidieverstrekker niet gehonoreerd wordt zal er op andere posten gekort moeten worden of het eigen vermogen aangesproken.

De andere posten laten geen extreme afwijkingen zien. In de meeste is (reeds) rekening gehouden met BTW verhoging en inflatie.

Namens het bestuur van de Bewonersorganisatie Beijum,

Naomi Rumaloine, penningmeester
Rein van der Velde, 2^e penningmeester

Bewonersorganisatie Beijum

EXPLOITATIEBEGROTING jaar 2018

Bedragen
in euro's

LASTEN

	Begroting 2018	Begroting 2019
<u>Kosten algemeen</u>		
Ontvangsten college en raad	50	50
Rente en bankkosten	145	160
Vrijwilligersvergoedingen	350	350
Telefoon, internet	20	50
Huisvestingskosten	200	200
WA verzekering	195	193
administratiekosten	375	170
kantoorartikelen	75	175
Overige algemene kosten	<u>90</u>	<u>155</u>
Totaal algemeen	1.500	1.503
<u>Communicatie</u>		
Wijkkrant	4.200	4.500
Website	970	1.150
Flyers, folders	525	600
Spreekuur	240	240
Huisvesting voor communic.	-	
Overige communicatiekosten	<u>100</u>	<u>100</u>
Totaal communicatie	6.035	6.590
<u>Activering</u>		
Wijkbezoeken	60	40
Groen-/grijscommissie	1.400	1.200
Verkeerscommissie	240	360
Ledenvergaderingen	300	160
Bestuursvergaderingen	1.620	1.620

Bewonersorganisatie Beijum

Wijkraden/ activiteitenoverleg	300	150
Feestcommissie Beijum40	1.250	-
Heel-de-buurt vergaderingen	400	600
Stadsdeeloverleggen	60	40
Buurtactiviteiten	1.500	2.000
Huisvesting voor activering	190	
Publiciteitskosten	400	495
heerden ondersteuning	850	820
werkplan divers	1.450	1.500
Werkgroep Senioren 50+ Beijum (WOB)	500	1.000
Project Buurtconciërges		2.400
Overige kosten activering	<u>125</u>	<u>100</u>
Totaal activering	<u>10.645</u>	<u>12.485</u>
Som van de lasten	18.180	20.578

	Begroting 2018	Begroting 2019
Basissubsidie	1.500	1.500
Subsidie communic./activ.	18.180	18.180
Correctie ivm bezuiniging 2014	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>1.501</u>	<u>1.501</u>
Saldo subsidie 2019 BOB	18.179	18.179
	-	-
	1	2.399

Exploitatie begroting (Digitaal) Wijkplatform Beijum LASTEN

Hosting en mailserverkosten website uitvoering 3e fase		160
Website beheer/ onkostenvergoeding. publiciteit		1500
Stichtingskosten Wijkplatform Beijum		1260
		250
		<u>500</u>
Totaal Wijkplatform		3.670
Saldo subsidie 2019 inclusief Wijkplatform		-
		6.069

Agendapunt 7

Eventuele actuele wijkzaken die bij de agendavaststelling (agendapunt 1) zijn ingebracht

Agendapunt 8

Rondvraag.

Agendapunt 9.

Planning volgende ledenvergadering.

Agendapunt 10

Sluiting.